

Změnový list č.1a Bourací a demontážní práce - méněpráce

Zakázka: **Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany**

Objednatel: **Obec Opařany**
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
Slavnickovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			-11 660,77
SO01 - ASŘ - PSV			38 869,20
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			27 208,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	27 208,43 CZK
Základní DPH	21 %	5 713,77 CZK

Cena celkem s DPH **32 922,20 CZK**

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky 96	Název položky Bourání konstrukcí	MJ	množství	cena / MJ	Celkem 22 248,10
54	962100013RA0	Bourání nadzákladového zdiva z cihel plných, včetně odvozu na skládku	m3	9,04404	2 217,23	20 052,75
	sod	nika RE:0,40*0,40*0,15		-0,02400		
	vícepráce	bourání sklepního obezdění (1,53+1,02+1,02)*3,1*0,3		3,32010		
		bourání zdi mezi míst.1.05 a 1.03 1,02*0,39*3,1		1,23318		
		bourání zdi mezi míst.1.08 a 1.07 0,7*0,36*3,1		0,78120		
		bourání zdi mezi míst.1.10 a 1.09 1,41*0,36*3,1		1,57356		
		vybourání otvoru pro dveře DL/13 1,6*2,25*0,6		2,16000		
54A	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel	m3	1,52500	1 330,00	2 028,25
	vícepráce	0,5*0,5*6,1		1,52500		
55	968062455RS1	Vybourání dveří v obvodovém zdivu, včetně zárubní	ks	1,00000	167,10	167,10
	vícepráce	sklep		1,00000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				7 382,57
61	979100012RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m (pol. 63090RS1, 630900020RAC, 965200011RS1 a 962100013RA0 odečteny, viz jejich popis)	t	14,25558	520,00	7 412,90
61A	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřeva	t	-0,04680	648,00	-30,33
Díl:	98	Demolice				-41 284,89
62	981010020RS1	Demolice budov z cihel postupným rozebráním, včetně odvozu na skládku a poplatku za skládku	m3	-60,44640	683,00	-41 284,89
		přístavba:5,14*3,36*3,50		-60,44640		
		zádveří:2,00		2,00000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				-6,55
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	-0,03258	201,00	-6,55
Díl:	762	Konstrukce tesařské				38 869,20
94A	762822840R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 540 cm2	m	352,10000	102,50	36 090,25
	vícepráce	58*5		290,00000		
		23*2,7		62,10000		
95	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	7.70	360,90	2 778,95

ASŘ celkem

27 208,43

Změnový list č.2a - Změna odvětrání radonu - méně

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			14 671,54
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			14 671,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	14 671,54 CZK
Základní DPH	21 %	3 081,02 CZK

Cena celkem s DPH **17 752,56 CZK**

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky 721	Název položky Odvětrání radonu	MJ	množství	cena / MJ	Celkem 14 671,54
77	72110RS1	Položení odsávacího potrubí perforovaného	m	39,60300	21,80	863,35
	SOD	3,96*5+12,387		-32,18700		
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	3,81*6+2,76+3,96*4+1,98+2,7*10+1,35		71,79000		
		celkem navýšení		39,60300		
77A	28611054R	Trubka drenážní PVC DN 100, perforovaná	m	39,60300	59,41	2 352,77
	SOD	3,96*5+12,387		-32,18700		
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	3,81*6+2,76+3,96*4+1,98+2,7*10+1,35		71,79000		
		celkem navýšení		39,60300		
78	286RS1	Odbočka D 110/ 110 mm	kus	-1,00000	112,53	-112,53
79	286RS2	Odbočka dvojité D 110/ 125 mm	kus	-5,00000	598,00	-2 990,00
	SOD	5		-5,00000		
79a1	286RS2-a	Odbočka dvojité D 110/ 125 mm	kus	44,00000	283,00	12 452,00
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	44		44,00000		
79A2	286RS2-1	Odbočka dvojité D 125/ 125 mm	kus	2,00000	330,00	660,00
80	286RS2	Odbočka D 110/ 125 mm , pro svislé potrubí	kus	-1,00000	130,61	-130,61
81	286RS2	Odbočka D 125/ 150 mm , pro svislé potrubí	kus	1,00000		0,00
82	72110RS1	Položení sběrného potrubí, horizontálního - včetně zemních prací pod základovou deskou	m	15,88000	115,00	1 826,20
		14,00+1,88		15,88000		
83	286RS3	Trubka PVC DN 100, sběrná, horizontální	m	-14,00000	130,43	-1 825,97
	SOD	3,50*4		-14,00000		
84	286RS3	Trubka PVC DN 125, sběrná, horizontální	m	30,23300	165,35	4 999,00
	SOD	1,880		-1,88000		
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	1,3*5+3,383+1,2*5+1,15*10+2+2,73		32,11300		
		celkem navýšení		30,23300		
85	72110RS2	Položení vertikálního potrubí , včetně stavebních přípomocí - včetně prostupu základovou deskou, stropem, střechou včetně oplechování, izolace potrubí, zapravení drážky a prostupů, chrániček, dráka - rýha v obvodovém zdivu - viz pol. 974031164RS1	m	-9,88000	168,00	-1 659,84
	SOD	15,88		-15,88000		
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	6		6,00000		
		celkem rozdíl		-9,88000		
86	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	-6,50000	285,97	-1 858,84
87	721176117R00	Potrubí HT odpadní svislé D 160 x 3,9 mm	m	-7,00000	514,30	-3 600,09
87a	721176244R00	Potrubí KG odpadní (svislé), D 160 x 4,0 mm	m	6,00000	820,00	4 920,00
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	6		6,00000		
88	721RS10	Montáž komínků - odvětrání radonu	kus	-1,00000	460,00	-460,00
	SOD	2		-2,00000		
	Nový projekt D1.1.b)- č.16	1		1,00000		
		celkem rozdíl		-1,00000		
89	28348134R	Komínek odvětrávací s PVC manžetou TWO 125 PVC	kus	-1,00000	980,72	-980,72

100	998764201R00	Přesun hmot pro kanalizaci	%	1,50	144,55	216,82
-----	--------------	----------------------------	---	------	--------	--------

ASŘ celkem					14 671,54	
-------------------	--	--	--	--	------------------	--

Změnový list č.3a - Změny stavební v projektu

Zakázka: **Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany**

Objednatel: **Obec Opařany**
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			126 171,31
SO01 - ASŘ - PSV			146 677,45
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			272 848,76

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	272 848,76 CZK
Základní DPH	21 %	57 298,24 CZK

Cena celkem s DPH **330 147,00 CZK**

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				0,00
Díl:	2	Základy, zvláštní zakládání				0,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				59 821,67
10	342247534RS1	Příčky z cihel HELUZ broušených, tl. 11,5 cm, tenkovrstvá malta (2,000+2,450+2,030+1,515+0,831+0,115+0,934+0,800+0,050+0,800+1,550+1,550+0,885+0,850+0,280+0,815+1,400+1,600+0,115)*3,14+0,675+1,4625 odečet dveří:-0,70*3*1,97-0,60*4*1,97 vícepráce-stáv.budova 1.10-1.09 1,41*3,14-dveře 0,6*1,97 1.08-1.07 0,7*3,14	m2	5,44340 66,72730 -8,86500 3,24540 2,19800	826,65	4 499,79
11	342247544RS1	Příčky z cihel HELUZ broušených, tl. 14 cm, tenkovrstvá malta stávající budova:(2,24*2+1,20+1,75)*3,14-0,70*2,00 přístavba:9,51-1,70*2,25 vícepráce-stáv.budova 1,02*3,14	m2	3,20280 21,93020 5,68500 3,20280	890,78	2 852,98
10a	346275111R00	Přizdivky z desek Ytong tl. 50 mm stávající budova - přizdívka vnitřní stáv.zdi (4,46+4,31+17,649+17,77)*3,14 -11,832 -0,3135 -1,576 -2,25 -1,6*2,25	m2	119,18196 138,75346 -11,83200 -0,31350 -1,57600 -2,25000 -3,60000	793,00	94 511,29
10b	310239211R00	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC nika v míst.1.10 - 0,93*2,2*0,4 nad dveřmi dl/13	m3	1,52040 0,81840 0,70200	6 260,00	9 517,70
10c	310237261R00	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm 3 kusy větráků	kus	3,00000 3,00000	1 108,00	3 324,00
10d	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s dleře dl/13	m2	0,80000	1 004,00	803,20
13	342280060RAA	Podhled zavěšený z desek sádkartonových, ocel. nosná kce, deska standard 12,5 mm, omítka (14,79+33,14) přístavba stávající budova (38,93+3,68+8,23+3,51+3,59+6,67+2,72+4,61)	m2	-47,93000 -47,93000 71,94000	1 168,00	-55 982,24
18C	317167121R00	Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/100 cm 1 víc.m.č.1.10	kus	1,00000 1,00000	294,95	294,95 0,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				33 229,74
21	430000000RS1	Obnova stupňů schodiště do sklepa, náhrada stávajících cihelných za betonové	kpl	-1,00000	10 099,86	-10 099,86
23a	417320031RA01	Ztužující věnec ŽB beton C 16/20, 20 x 15 cm, stáv.budova stávaj.budova roznášecí věnec pod trámy - 20*15 17,7*2	m	35,40000 35,40000	1 224,00	43 329,60
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				28 134,91
	611420016RAA	Omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková přístavba (14,79+33,14)	m2	47,93000 47,93000	587,00	28 134,91

Díl:	99	Staveništní přesun hmot				4 984,99
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	24,80097	201,00	4 984,99
Díl:	712	Živičné krytiny				-37 305,94
64	712461701R00	D+M Kontaktní fólie, střecha stávající budova (4,447+4,150)*19,20	m2	165,06240		0,00
				165,06240		
65	712851212RAA	Plochá střecha, fólie PVC-P, tepel. izolace, kotvy, spádové klíny, tloušťka do 160 mm přístavba: 49,38-8,71	m2	-40,67000	2 435,00	-99 031,45
				40,67000		
změna skladby ploché střechy nad přístavb	712311106R01	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovou penetrační emulzí včetně emulze	m2	49,38000	29,80	1 471,52
	712341559R01	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovými pásky, přitavení celoplošně vč. asf. pásu	m2	49,38000	631,00	31 158,78
	712372111R01	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 - vč. dodávka PVC folie	m2	40,67000	880,00	36 196,30
	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	49,38000	38,10	1 881,38
	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150 1000 x 500 mm	m3	9,87600	5 500,00	54 318,00
		49,38*0,2		9,87600		
	28375972	Deska spádová EPS 150 předpoklad 20/40 mm 49,38*0,04	m3	1,97520	4 700,00	9 283,44
				1,97520		
67	283RS1	Fólie PVC, přídavek k pol. 712 85-1212.RAA, na svislé plochy a atiku přidání na plochy bez spádových klínů: 0,38*32,36+0,25*12,80+0,38*32,36+0,25*12,80	m2	30,99360		0,00
				30,99360		
66	28376918RS1	Deska iz. PIR Spodní střecha 023 2400x1020x200 mm, přídavek do 360 mm (včetně spádových klínů)	m2	-40,67000	1 748,00	-71 131,83
68	69366204RS1	Geotextilie netkaná 49,38+0,38*32,36+0,25*12,80	m2	64,87680		0,00
				64,87680		
69	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	4,05	-358,54	-1 452,08
Díl:	713	Izolace tepelné				4 345,13
71	713111111R00	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně 77,40 6,06*19,20 5,75*19,20	m2	-304,15200	40,00	-12 166,08
				-77,40000		
				-116,35200		
				-110,40000		
72	63151370.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x625x40 mm	m2	-77,40000	60,86	-4 710,41
73	63151377.AR	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x160 mm 6,06*19,20 5,75*19,20	m2	-226,75200	243,43	-55 198,69
				-116,35200		
				-110,40000		
71A	713181111R00	Izolace foukaná, minerální, izolace stropní kce ve stávající přístavbě tl. 34 cm 77,4*0,34	m3	26,31600	2 900,00	76 316,40
				26,31600		
76	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	2,45	42,41	103,91
Díl:	721	Odvětrání radonu				0,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				179 638,26
94C	762822130R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 450 cm2 stávající budova - strop 24*5	m	120,00000	145,00	17 400,00
				120,00000		
94D	60512121R1	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m stávající budova - strop 24*5*0,12*0,26*1,15	m3	4,30560	13 290,00	57 221,42
				4,30560		
94E	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	4,30560	319,00	1 373,49
94F	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku 17,77*5	m2	88,85000	178,50	15 859,73
				88,85000		
94G	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm	m2	88,85000	713,00	63 350,05

		17,77*5		88,85000		
94H	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	1,95470	322,50	630,39
		17,77*5*0,022		1,95470		
94CH	766231111R00	Montáž schodů stahovacích půdních schodů	kus	1,00000		0,00
94I	M7661201	Půdní schody 80x120 cm	kus	1,00000		0,00
94J	762714110RT2	Montáž vázan.konstr.hraněných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 6/12 cm	m	34,96000	313,50	10 959,96
		příčné rozeprění stropnic proti klopení				
95	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	7,70	1 667,95	12 843,22

ASŘ celkem

272 848,76

Změnový list č.3c - Změna podříznutí objektu - méněpráce

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavnikovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny

Celkem

SO01 - ASŘ - HSV			126 926,71
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			126 926,71

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	126 926,71 CZK
Základní DPH	21 %	26 654,61 CZK

Cena celkem s DPH

153 581,32 CZK

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky 3	Název položky Svislé a kompletní konstrukce	MJ	množství	cena / MJ	Celkem 126 920,26
14	319100020RAA	Dodatečná izolace zdiva podřezáním strojní pilou, vložením izolační folie tloušťky 2 mm 23,27+1,16*1,70+0,570*0,55+0,645+0,60+0,95	m2	-27,75050	2 587,50	-71 804,42
				27,75050		
14a	319300016RT1	Dodatečná horizontální izolace podřezáním diamantovým lanem s vložením fóliové, popř. sklolaminátové izolace, zaklínováním a napuštěním spáry výplňovou maltou	m	49,43400	4 020,00	198 724,68
	podřezání celé stávající budovy	19,151		19,15100		
		5,663		5,66300		
		18,96		18,96000		
		5,66		5,66000		
15	317167218R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/300 cm	kus	4,00000		0,00
16	317167213R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/175 cm	kus	4,00000		0,00
17	317167212R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/150 cm	kus	4,00000		0,00
18	317941332RS1	Překlad nad vybouraným otvorem š. 1,6m, viz statika	kus	1,00000		0,00
18A	317167132R00	Překlad Heluz plochý 14,5/7,1/125 cm	kus	2,00000		0,00
18B	317167135R00	Překlad Heluz plochý 14,5/7,1/200 cm	kus	1,00000		0,00
18C	317167121R00	Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/100 cm	kus	1,00000		0,00
	vic.m.č.1.10	1		1,00000		0,00
18D	317167122R00	Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/125 cm	kus	4,00000		0,00
19	317941724RS1	Překlad nad prosklenou stěnou, viz statika	kus	1,00000		0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6,45
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,03210	201,00	6,45

ASŘ celkem

126 926,71

Změnový list č.4a - Změny v projektu - méně polštář

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			18 431,45
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			18 431,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	18 431,45 CZK
Základní DPH	21 %	3 870,60 CZK

Cena celkem s DPH 22 302,05 CZK

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				2 566,65
2	131100010RAC	Hloubení nezapažených jam v hornině 1-4, odvoz do 10 km, uložení na skládku	m3	8,14810	315,00	2 566,65
	vícepráce - přístavba	(14,79+33,14)*0,17		8,14810		
Díl: 2		Základy, zvláštní zakládání				12 187,90
6	271570010RAD	Polštář hutněný pod základy, ze štěrkopísku tloušťky 25 cm	m2	-45,70000	268,80	-12 247,60
	271531112R00	pouze pro přístavbu Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm	m3	17,98050	1 359,00	24 435,50
	přístavba	(14,79+33,14)*0,15		7,18950		
	stávající budova	(38,93+3,68+8,23+3,51+3,59+6,67+2,72+4,61)*0,15		10,79100		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 676,90
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	18,29305	201,00	3 676,90

ASŘ celkem

18 431,45

Změnový list č.5 - Změny v projektu - více izolace spodní stavby

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			96 304,42
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			96 304,42

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	96 304,42 CZK
Základní DPH	21 %	20 223,93 CZK

Cena celkem s DPH 116 528,35 CZK

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	711	Izolace proti vodě				96 304,42
63A	711 21-2111.R00	Penetrace podkladu asf.nátěrem	m2	141,06000	80,50	11 355,33
	stáv.budova a přístav	83,24+57,82		141,06000		
63B	711 14-0012.RS1	HYDROIZOLAČNÍ A PROTIRADONOVÁ VRSTVA -	m2	153,49200	527,00	80 890,28
	stáv.budova a přístav	asfaltový oxidovaný pás		141,06000		
		83,24+57,82		12,43200		
		dilatace trámů asf.lepenkou				
69	998711201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	922,46	4,40	4 058,81

ASŘ celkem

96 304,42

Změnový list č.6 - Změny v projektu - více tesař.a pokrýv.práce

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			98 372,46
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			98 372,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	98 372,46 CZK
Základní DPH	21 %	20 658,22 CZK

Cena celkem s DPH 119 030,68 CZK

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	762	Konstrukce tesařské				74 145,56
94A	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	165,06240	168,00	27 730,48
94B	762342204RT4	Montáž kontralatí, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	165,06240	145,00	23 934,05
94CH	766231111R00	Montáž schodů stahovacích půdních schodů	kus	1,00000	2 060,00	2 060,00
94I	202033746-1	FAKRO protipožární schody LSF-300 (60x120)	kus	1,00000	15 120,00	15 120,00
95	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	7,70	688,45	5 301,03
Díl:	764	Konstrukce klempířské				3 308,59
	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 100 mm	m	7,70000	36,60	281,82
	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	38,30400	50,50	1 934,35
	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	6,37000	58,80	374,56
	76433RX	Demontáž lemování okrajů střech a komína	m	17,24000	37,60	648,22
100	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	2,15	32,39	69,64
Díl:	765	Krytiny tvrdé				20 918,31
	765331513R00	Okno Bramac 480/510 mm	kus	1,00000		0,00
	765331652R00	Stoupací plošina Bramac 880/250 mm	kus	3,00000		0,00
	765331261R00	Zakončení štitových hran taškami s ozubem	m	17,19400	1 105,00	18 999,37
107	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	10,10	189,99	1 918,94

ASŘ celkem

98 372,46

Změnový list č.7 - Změna plyn.kotle+odkouření a přípojka - méněpráce**Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany**Objednatel: **Obec Opařany**
391 61 Opařany 30IČ: **00252638**
DIČ: **CZ00252638**Zhotovitel: **DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
Slavíkovců 455, 391 55 ChýnovIČ: **26071584**
DIČ: **CZ26071584**

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			-14 227,61
SO01 - ÚT			25 486,87
SO01 - Plynovod			-2 980,80
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			8 278,46

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	8 278,46 CZK
Základní DPH	21 %	1 738,48 CZK

Cena celkem s DPH 10 016,94 CZK

Položkový rozpočet - ZTI

	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany				
	SO01 (Stávající restaurace – stavební úpravy), SO02 (Vodovodní přípojka + venkovní rozvod vody), SO03 (Splašková kanalizace), SO04 (Dešťová kanalizace) - Zdravotnětechnické instalace				
č. položky	Popis	MJ	počet	cena za MJ	Cena celkem
	VODOVOD				
484-RS1	Ohřívač vody zásobníkový kombinovaný závěsný – objem 160 litrů	ks	-1	14 017,35	-14 017,35
	Přesun hmot pro ZTI	%	1,50	-140,17	-210,26

ZTI celkem

-14 227,61

Položkový rozpočet - Ústřední vytápění

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Ústřední vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	731	Kotelny				26 200,48
6	731159215RS1	Montáž kotle	soubor	1,00000		0,00
7	484RS1	Kotel stacionární kondenzační 12 kW	kus	-1,00000	49 841,00	-49 841,00
7a	484RS2	Kotel kondenzační 15 kW + bojler AK 120 Protherm	kus	1,00000	58 539,60	58 539,60
8	731412232R00	Odkouření připojení na komín 80/125 mm	sada	-1,00000	1 828,50	-1 828,50
8a	731412232R0X	Odkouření připojení na komín 80/125 mm kolena + koleno s kontrolním otvorem	sada	1,00000	8 160,00	8 160,00
9	731412252R00	Kus prodlužovací odkouření 80/125 mm	kus	1,00000	2 472,50	2 472,50
	SOD	6		-6,00000		
	skutečnost	7		7,00000		
	484RS3	Průchodka střechou	kus	1,00000	1 344,00	1 344,00
	484RS4	Revizní kus	kus	1,00000	1 260,00	1 260,00
	484RS5	Komínek	kus	1,00000	2 394,00	2 394,00
	484RS6	Kotvící a spojovací materiál	kus	1,00000	2 646,00	2 646,00
	484RS7	Montáž, rezie, revize – komín	kus	1,00000	756,00	756,00
11	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	259,02600	1,15	297,88
Díl:	736	Podlahové vytápění				-713,61
24	405RS2	Dvouzónový bezdrátový sedmidenní, prostorový regulátor teploty CMZone CM67Z	kus	-1,00000	5 393,50	-5 393,50
24a	405RS3	Ekvitermní regulace týdenní MiSet	kus	1,00000	4 688,00	4 688,00
25	998736201R00	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 6 m	%	-7,05500	1,15	-8,11

Cena celkem

25 486,87

Položkový rozpočet - Plynovod

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy - Plynovod

P.č. Díl:	Číslo položky 783	Název položky Nátěry	MJ	množství	cena / MJ	Celkem -243,80
8	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	-4,00000	60,95	-243,80
	SOD	10		10,00000		
	skutečnost	6		6,00000		
Díl:	M23	Montáže potrubí				-2 737,00
13	733111115RS1	D+M Potrubí ocelové DN 25	m	-4,00000	566,95	-2 267,80
	SOD	6		6,00000		
	skutečnost	2		2,00000		
15	230170011R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN do 40	m	-4,00000	46,00	-184,00
	SOD	8		8,00000		
	skutečnost	4		4,00000		
16	423RS1	Závěs potrubí	kus	-2,00000	142,60	-285,20
	SOD	3		3,00000		
	skutečnost	1		1,00000		
17	423RS2	Připojení plynového kotle	kus	1,00000		0,00
18	230230001R00	Zkouška pevnosti	kpl	1,00000		0,00

Celkem vnitřní plynovod

-2 980,80

Změnový list č.8 - staveb.úpravy vyvolané realizací - více a méněpráce**Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany****Objednatel: Obec Opařany**
391 61 Opařany 30**IČ: 00252638**
DIČ: CZ00252638**Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.**
Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov**IČ: 26071584**
DIČ: CZ26071584**Rozpis ceny****Celkem**

SO01 - ASŘ - HSV			110 379,25
SO01 - ASŘ - PSV			12 801,33
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			4 349,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			12 856,60
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			140 386,18

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	140 386,18 CZK
Základní DPH	21 %	29 481,10 CZK

Cena celkem s DPH**169 867,27 CZK**

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				1 116,36
1	132200010RAC	Hloubení nezapaž. rýh šířky do 60 cm v hornině 1-4, odvoz do 10 km, uložení na skládku	m3	2,52000	443,00	1 116,36
	vícepráce	výkop pro přeložení EI :3*0,7*0,6		1,26000		
	vícepráce	výkop pro přeložení EI :3*0,7*0,7		1,26000		
Díl:	2	Základy, zvláštní zakládání				0,00
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				31 942,86
10	342247534RS1	Příčky z cihel HELUZ broušených, tl. 11,5 cm, tenkovrstvá malta	m2	2,40000	826,65	1 983,96
	vícepráce	obezdění geberitů		2,40000		
		1*1,2*2				
10b	310239211R00	Zazdívka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	1,94400	6 260,00	12 169,44
		nad dveřmi dl/11		0,70200		
		nad dveřmi dl/12		0,70200		
		nad oknem O16		0,54000		
10d	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s	m2	0,80000	1 004,00	803,20
		nad oknem O16				
10e	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	7,50000	1 284,00	9 630,00
		dozdění rozpadlého štítu		7,50000		
		7,5				
16	317167213R00	Překlad Heluz vysoký, nosný 23,8/7/175 cm	kus	2,00000	782,63	1 565,26
	vícepráce - překlad	2		2,00000		
	prookno O16					
	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	0,06937	12 740,00	883,75
	vícepráce - překlady	L50/50 : 0,00377*16*1,15		0,06937		
	pro vyrovnání otvorů					
	nad obezdívkou tl.50 mm					
	133301510000	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 50x50x5 mm	kg	69,36800	32,80	2 275,27
		11375		69,36800		
	vícepráce - překlady	L50/50 : 3,77*16*1,15				
	pro vyrovnání otvorů					
	nad obezdívkou tl.50 mm					
	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,05423	11 670,00	632,91
	vícepráce - překlad	1x I 200 - 1,8 m		0,05423		
	prookno O16					
	13480815R1	Tyč průřezu I 200, střední, jakost oceli S235 11375	t	0,05423	36 860,00	1 999,07
	vícepráce - překlad	1x I 200 - 1,8 m		0,05423		
	prookno O16					
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				0,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				0,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 325,00
	622392913R0x	Vytvoření nové římsy nad oknem O6	m	1,00000	1 325,00	1 325,00
		vícepráce				
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				0,00
Díl:	64	Výplně otvorů				46 297,00

37	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 11 cm, do sklepa	kus	-1,00000	2 770,00	-2 770,00
38	61170D	Dveře plné 1kř. 70x197 cm, včetně zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	9 079,00	9 079,00
	SOD	4 ks		-4,00000		
	skutečnost	5 ks		5,00000		
39	61160D	Dveře plné 1kř. 60x197 cm, včetně zárubně, kliky, kování	kus	-1,00000	9 079,00	-9 079,00
	SOD	4 ks		-4,00000		
	skutečnost	3 ks		3,00000		
40	61180D	Dveře plné 1kř. 80x197 cm, včetně zárubně, kliky, kování	kus	-1,00000	11 839,00	-11 839,00
	SOD	2 ks		-2,00000		
	skutečnost	1ks		1,00000		
40a	61180D	Dveře prosklené Vertikus 1kř. 80x197 cm, včetně zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	12 615,00	12 615,00
	skutečnost	1ks		1,00000		
41	61160D	Dveře plné 1kř. 60x197 cm, bez zárubně, kliky, kování, do sklepa	kus	-1,00000	6 189,00	-6 189,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
42	61160706DL11	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 80x197 , včetně obložkové zárubně, kliky, kování	kus	-1,00000	11 179,00	-11 179,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
42a	61160706DL11	Dveře prosklené Vertikus Hort 99/225 , včetně rámové zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	29 729,00	29 729,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
43	6116073DL12	Dveře vnitřní hladké 1kříd. 2/3sklo 90x197 , včetně	kus	-1,00000	11 179,00	-11 179,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
43a	6116073DL12	Dveře prosklené Vertikus Hort 129,5/225 , včetně rámové zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	33 899,00	33 899,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
44	6116079DL12	Dveře vnitřní hladké 2kříd.2/3sklo 150x2210, včetně obložkové zárubně, kliky, kování	kus	-1,00000	33 689,00	-33 689,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
44a	6116079DL12	Dveře prosklené Vertikus Hort 159/225 , včetně rámové zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	42 869,00	42 869,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
45	61160797DL14	Dveře vnitřní hladké 2kříd.2/3sklo 160x2250 , včetně obložkové zárubně, kliky, kování	kus	-1,00000	33 889,00	-33 889,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
45a	61160797DL14	Dveře prosklené Vertikus Hort 159/225 , včetně obložkové zárubně, kliky, kování	kus	1,00000	37 919,00	37 919,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
46	642103011RS1	Zazdění otvoru do 0,8 m2, omítky, nika RE	kus	1,00000		0,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				19 956,09
47	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	115,83520	47,20	5 467,42
	SOD	110		-110,00000		
	skutečnost	18,96*3,636 (5,66+6,151+4,15+14,13+1,7+3,731)*3,581 štíty:5,66*2,623*2		68,93856 127,20428 29,69236		
48	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	115,83520	92,04	10 661,47
	SOD	110		-110,00000		
	skutečnost	18,96*3,636 (5,66+6,151+4,15+14,13+1,7+3,731)*3,581 štíty:5,66*2,623*2		68,93856 127,20428 29,69236		
49	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	115,83520	33,04	3 827,20
	SOD	110		-110,00000		
	skutečnost	18,96*3,636 (5,66+6,151+4,15+14,13+1,7+3,731)*3,581 štíty:5,66*2,623*2		68,93856 127,20428 29,69236		

50	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	166,00000		0,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				2 925,60
51	961100015RA0	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,80000	3 657,00	2 925,60
		bourání betonového soklu u hlavní silnice				
		0,2*0,4*10		0,80000		
Díl:	97	Prorážení otvorů				5 226,05
	973031151R0X	Vysekání výklenků zeď kamenná, pl. nad 0,25 m2	m3	0,09000	5 045,00	454,05
		přeložení elektro		0,09000		
		skříňky				
	974029157R00	Vysekání rýh zeď kamen, pro svislé	m	2,00000	634,00	1 268,00
		vysek.drážky pro přeložení kabelu				
		1*2		2,00000		
60B	974031164RS1	Bourání zdiva z cihel pálených, tloušťka 15 cm - pro 2	m2	0,65000		0,00
		okna na půdě				
61	979100012RA0	Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	3,00000	520,00	1 560,00
61A	979 99-0107.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřeva	t	3,00000	648,00	1 944,00
Díl:	98	Demolice				0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 590,29
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	7,91189	201,00	1 590,29
Díl:	712	Živičné krytiny				0,00
Díl:	713	Izolace tepelné				0,00
Díl:	721	Odvětrání radonu				0,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				2 975,15
92	762812811R00	Demontáž záklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm	m2	99,00000		0,00
93	762841812RS1	Demontáž podbíjení stropů s omítkou, rákosem	m2	74,30000		0,00
94	762342811R00	Demontáž laťování střeš, rozteč latí do 22 cm	m2	165,06240		0,00
93a	762841811R00	Demontáž podbití stropů z prken hrubých bez omítky	m2	4,28750	62,30	267,11
		vicepráce		4,28750		
93b	7623416RX	Dodávka a montáž bednění říms	m2	4,28750	582,00	2 495,33
		vicepráce		4,28750		
95	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	7,70	27,62	212,71
Díl:	764	Konstrukce klempířské				0,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				0,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				2 428,80
108	766660030RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 60 cm	kus	-1,00000	1 300,00	-1 300,00
	SOD	4 ks		-4,00000		
	skutečnost	3 ks		3,00000		
109	766660032RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 70 cm	kus	1,00000	1 300,00	1 300,00
	SOD	4 ks		-4,00000		
	skutečnost	5 ks		5,00000		
110	766660034RA0	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	-1,00000	1 300,00	-1 300,00
	SOD	3 ks		-3,00000		
	skutečnost	2ks		2,00000		
110a	766660034D11	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 80 cm	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
111	766660034D12	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 85 cm	kus	-1,00000	1 300,00	-1 300,00
	SOD	1ks		-1,00000		
111a	766660034D12	Montáž dveří a rámové zárubně šířky 129,5 cm	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
112	766660044D13	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 150 cm	kus	-1,00000	2 300,00	-2 300,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
112a	766660044D13	Montáž dveří a rámové zárubně šířky 159 cm	kus	1,00000	2 900,00	2 900,00
	skutečnost	1 ks		1,00000		
113	766660044D14	Montáž dveří a obložkové zárubně šířky 160 cm	kus	-1,00000	2 300,00	-2 300,00
	SOD	1 ks		-1,00000		
113a	766660044D14	Montáž dveří a rámové zárubně šířky 160 cm	kus	1,00000	2 200,00	2 200,00

	skutečnost	1 ks		1,00000		
114	766810010RS1	Kuchyňské linky dodávka a montáž včetně myčky, ledničky, indukční varné desky s dvěma koly	kus	1,00000		0,00
114A	766-RS1	Lavička včetně upevnění	kus	1,00000		0,00
115	998 76-6201.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1,20	24,00	28,80
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				0,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				0,00
Díl:	772	Kamenné dlažby				7 397,38
120	772401123R00	Obklad soklů stěn rovných kamenem tl. do 3 cm, pouze montáž	m	3,52000	1 279,50	4 503,84
	SOD	0,18+0,40+3,10		3,68000		
	vícepráce	celkem pravá strana od schodů 7,2 m - 3,68		3,52000		
121	583RS1	Vápenec B4 obklad pr. 10-50 cm, tl. 1-2 cm	m	3,52000		0,00
	976027231R00	Vybourání kamenných.krycích desek tl. do 10 cm	m2	4,00000	637,00	2 548,00
		10*0,4		4,00000		
122	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	%	4,90	70,52	345,54
Díl:	781	Obklady keramické				0,00
Díl:	783	Nátěry				0,00
Díl:	784	Malby				0,00

ASŘ celkem

123 180,58

Položkový rozpočet - Plynovod

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy - Plynovod

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				0,00
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				0,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				0,00
Díl:	783	Nátěry				0,00
Díl:	M23	Montáže potrubí				4 349,00
	767204R	Nová dvířka HUP 500*600	kpl	1,00000	4 349,00	4 349,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				0,00

Celkem vnitřní plynovod**4 349,00**

Položkový rozpočet - Zpevněné plochy

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO05 Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				3 992,03
1	181050010RA0	Terénní modelace	m2	455,20000		0,00
61	139 60-0012.RS1	Ruční výkop v hornině 3	m3	3,95250	1 010,00	3 992,03
	přední část u silnice	(0,4*10+1,5*2,5)*0,51		3,95250		
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00
Díl:	5	Komunikace				8 269,49
	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	7,75000	324,50	2 514,88
	přední část u silnice	0,4*10+1,5*2,5		7,75000		
	592452655	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 80 mm	m2	7,75000	373,00	2 890,75
	přední část u silnice	0,4*10+1,5*2,5		7,75000		
7	564231111R00	Podklad ze štěrkopísku po zhutnění tloušťky 10 cm, fr. 8-16 mm, chodník, schody	m2	7,75000	88,90	688,98
	přední část u silnice	0,4*10+1,5*2,5		7,75000		
8	564861111RT2	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrku frakce 16-32 mm, chodník, schody	m2	7,75000	202,95	1 572,86
	přední část u silnice	0,4*10+1,5*2,5		7,75000		
11	564831111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 10 cm, fr. 0-8 mm, chodník, schody	m2	7,75000	77,68	602,02
	přední část u silnice	0,4*10+1,5*2,5		7,75000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				0,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				595,08
20	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždění	t	9,15508	65,00	595,08
Díl:	783	Nátěry				0,00

Celkem - zpevněné plochy

12 856,60

Změnový list č.9 - Oprava soklu z hlavní ulice + štíty

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavnickovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			59 914,81
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			59 914,81

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	59 914,81 CZK
Základní DPH	21 %	12 582,11 CZK

Cena celkem s DPH 72 496,92 CZK

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky 62	Název položky Úpravy povrchů vnější	MJ	množství	cena / MJ	Celkem 58 474,81
30	62745RS1	Oprava spárování kamenného soklu, pl.do 20 % 0,98+2,88+8,75+1,03-0,18-0,40-3,10	m2	-9,96000	1 142,40	-11 378,30
30a	62745RS2	Oprava soklu ocelová kce 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	1 046,00	19 314,39
30b	62745RS1	Doávka a montáž obkladu Cetris desky 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	1 879,00	34 695,74
30c	771315113R00	Penetrace podkladu z Cetris desek 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	117,00	2 160,41
30d	622481211RT8	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	317,00	5 853,41
30e	622481211RT8-1	Montáž stěrky-vněj.stěny včetně stěrkového tmelu 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	294,00	5 428,71
30f	62745RS1	Spojovací materiál 10*0,9+9*0,45+5,7*0,95	m2	18,46500	130,00	2 400,45
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 440,00
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	7,16418	201,00	1 440,00

ASŘ celkem

59 914,81

Změnový list č.10 Změna sdk na PO

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: Obec Opařany
391 61 Opařany 30

IČ: 00252638
DIČ: CZ00252638

Zhotovitel: DŘEVOTVAR - ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov

IČ: 26071584
DIČ: CZ26071584

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			22 612,01
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			22 612,01

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	22 612,01 CZK
Základní DPH	21 %	4 748,52 CZK

Cena celkem s DPH **27 360,53 CZK**

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	3	Svislé a kompletní konstrukce				22 589,16
13	342280060RAA	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel. nosná kce, deska standard 12,5 mm, omítka	m2	-71,94000	1 188,00	-84 025,92
	stávající budova	-71,94		-71,94000		
13a	342280060RAB	Podhled zavěšený z desek sádrokartonových, ocel. nosná kce, deska protipožární 12,5 mm, omítka	m2	71,94000	1 482,00	106 615,08
	stávající budova	71,94		71,94000		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				22,85
63	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,11367	201,00	22,85

ASŘ celkem

22 612,01

Změnový list č.11 - dešťové svody, výlevka v technické místnosti

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			9 246,65
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			9 246,65

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	9 246,65 CZK
Základní DPH	21 %	1 941,80 CZK

Cena celkem s DPH

11 188,45 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet - ZTI

	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany				
	SO01 (Stávající restaurace – stavební úpravy), SO02 (Vodovodní přípojka + venkovní rozvod vody), SO03 (Splašková kanalizace), SO04 (Dešťová kanalizace) - Zdravotnětechnické instalace				
č. položky	Popis	MJ	počet	cena za MJ	Cena celkem
	Zařizovací předměty				
725100019RA0	Výlevka a baterie - technická místnost - nebylo součástí SOD	ks	1	9 110,00	9 110,00
	Dešťová kanalizace				
28811151.A.R.	trubka kanalizační KG 100	m	6	0,00	0,00
	Stavební přípomoce				
	Přesun hmot pro ZTI	%	1,50	91,10	136,65

ZTI celkem

9 246,65

Změnový list č.12 Změna provedení zpevněných ploch

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel: IČ:
 DIČ:

Zhotovitel: IČ:
 DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			0,00
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			40 106,67
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			40 106,67

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	40 106,67 CZK
Základní DPH	21 %	8 422,40 CZK

Cena celkem s DPH 48 529,07 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet - Zpevněné plochy

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO05 Zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk.(t)	dem. hmotnost MJ	dem. hmotnost celk.(t)	Cen. soustava
Díl: 1	1181050010RA0	Zemní práce	m2	455,20000		0,00	0	0	0	0	0 RTS
		Terénní modelace				0,00	0	0	0	0	0 RTS
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				-26 792,00		-5,33341		0	0
	2380310070RA0	Kompletní kce z betonu C 25/30 FX2, pískoviště	m3	-2,10000	13 505,00	-28 360,50	2,97186	-6,24091	0	0	0 RTS
	3605 13331.R	Fošna SM/JD hoblovaná, lavička u pískoviště	m3	-0,10000	15 790,00	-1 579,00	0,55	-0,055	0	0	0 RTS
		2,00*0,050		-0,10000							
	274272110R0X	Zdivo základové z bednicích tvárnice, tl. 100 mm	m2	2,50000	1 259,00	3 147,50	0,385	0,9625	0	0	0 Vlastní
		5*0,5		2,50000							
Díl: 5		Komunikace				75 034,51		84,73231		0	0
	459245030RS1	Zármková dlažba Best Archia colormix Arabica 80mm, chodník	m2	6,00000	701,00	4 206,00	0,1728	1,0368	0	0	0 Vlastní
		vícepráce - 6 m2									
	338920021R00	Osazení betonové palisády, š. 12 cm, dl. 60 cm	m	35,10000	1 694,00	59 459,40	0,22	7,722	0	0	0 RTS
	59228445R	Palisáda PASO PA-2/60 - d 120 x 600 mm přírodní	kus	292,00000	123,00	35 916,00	0,014	4,088	0	0	0 RTS
	338920022R00	Osazení betonové palisády, š. 12 cm, dl. 80 cm	m	8,40000	1 762,00	14 800,80	0,2625	2,205	0	0	0 RTS
	59228445R - 1	Palisáda PASO PA-2/80 - d 120 x 800 mm přírodní	kus	70,00000	178,00	12 460,00	0,0185	1,295	0	0	0 Vlastní
	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	7,00000	1 151,00	8 057,00	0,24	1,68	0	0	0 RTS
		14*0,5		7,00000							
	559245030RS	Betonová dlažba- schody	m2	7,33000	0,00	0,00	0,1728	1,2662	0	0	0 Vlastní
	656420RS1	Podklad ze štěrkopisku po zhutnění tloušťky 3 cm, fr. 4-8 mm, chodník, schody	m2	118,30000	0,00	0,00	0,08096	9,57757	0	0	0 Vlastní
		101,30+7,33		108,63000							
	756423111R00	Podklad ze štěrkopisku po zhutnění tloušťky 10 cm, fr. 8-16 mm, chodník, schody	m2	108,63000	0,00	0,00	0,2024	21,9867	0	0	0 RTS
	856486111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm, štěrkodrt' frakce 16-32 mm, chodník, schody	m2	108,63000	0,00	0,00	0,441	47,90583	0	0	0 RTS
	9595RS1	D+M Betonové tvárnice k sezení, 1000x350x250 mm	m3	-0,97020	1 888,99	-1 832,61	0,0244	-0,02367	0	0	0 Vlastní
		2,772*0,35		0,97020							

10592RS1	D+M Svahovka 5,123*0,350	m3	-1,79305 1,79305	-4 181,60	-7 497,82	0,12	-0,21517	0	0 Vlastní
11564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm, fr. 0-8 mm, chodník, schody	m2	108,63000		0,00	0,288	31,28544	0	0 RTS
1259245030RS1	Zámková dlažba Best Acvabelis colormix Arabica, 80mm, pojezdová plocha	m2	-26,32000	306,77	-21 232,57	0,1728	-4,5481	0	0 Vlastní
1356420RS1	Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 3 cm, fr. 4-8 mm, pl m2 pojezdovou plochou mimo strom	m2	-26,32000	47,50	-1 250,20	0,08096	-2,13087	0	0 Vlastní
14564231111R00	209,32-50,00 Podklad ze štěrkopísku po zhuštění tloušťky 10 cm, fr. 8-16 mm m2 pod pojezdovou plochou mimo strom	m2	-26,32000	88,90	-2 339,86	0,2024	-5,32717	0	0 RTS
15564861111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 20 cm, štěrkodrtí frakce m2 16-32 mm, pod pojezdovou plochou mimo strom	m2	-26,32000	302,90	-5 341,64	0,441	-11,60712	0	0 RTS
16564821111RT2	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm, štěrkodrtí frakce m2 16-32 mm, pod pojezd.pl. pod str.	m2	50,00000		0,00	0,441	22,05	0	0 RTS
17564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 10 cm, fr. 0-8 mm, po m2 pojezdovou plochou	m2	-150,00000	77,00	-11 652,00	0,288	-43,2	0	0 RTS
18597092211RS1	-150 D+M Žlab odvodňovací ACO V 150 S, dl.1000 mm, rošt, vpust s m odtokem, včetně zemních prací	m	-2,00000	4 359,00	-8 718,00	0,15728	-0,31456	0	0 Vlastní
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				-3 882,13		-2,0722	0	0
19639561111RS1	Obrubník zahradní betonový výšky 200 mm, šedý , lože z betonem proslého, zařízení a zal.maltou 2,20+1,26+2,20+0,63+1,50+0,57+6,41*3+4,20+3+0,73+5,37+8* +5,00+6,00	m	-17,89000	217,00	-3 882,13	0,11583	-2,0722	0	0 Vlastní
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				-3 688,46		0	0	0
20998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždový	t	-56,74547	55,00	-3 688,46	0	0	0	0 RTS
Díl: 783	Nátěry				-565,25		-0,00084	0	0
21783626010R00	Nátěr lavičky pískoviště	m2	-3,50000	161,50	-565,25	0,00024	-0,00084	0	0 Vlastní

Celkem - zpevněné plochy

40 106,67

Změnový list č.14 - dozaklopení stropu OSB - vícepráce

Zakázka: Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

SO01 - ASŘ - HSV			0,00
SO01 - ASŘ - PSV			3 858,92
SO01, SO02,SO03,SO04-ZTI			0,00
SO01 - ÚT			0,00
SO01 - Plynovod			0,00
SO01 - Elektroinstalace			0,00
SO05 - Zpevněné plochy			0,00
SO06 - Oplocení			0,00
Vedlejší a ostatní náklady			0,00
Celkem			3 858,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 858,92 CZK
Základní DPH	21 %	810,37 CZK

Cena celkem s DPH

4 669,29 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet - Architektonicko stavební řešení

S:	Objekt občanské vybavenosti čp.26, Opařany
O:	SO01 - Stávající restaurace – stavební úpravy, Architektonicko stavební řešení

P.č. Díl:	Číslo položky 3	Název položky Svislé a kompletní konstrukce	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	dem. hmotnost / MJ	dem. hmotnost celk. (t)	Cen. soustava
Díl:	762	Konstrukce tesařské				3 858,92		39,76381		2,1705	
94F	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku 4	m2	4,00000 4,00000	178,50	714,00	0,00001	0	0	0	0 RTS
94G	60726122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm 4	m2	4,00000 4,00000	713,00	2 852,00	0,0135	0,06	0	0	0 RTS
94H	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 4*0,6*0,022	m3	0,05280 0,05280	322,50	17,03	0,00295	0	0	0	0 RTS
95998762202R00		Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	7,70	35,83	275,89	0	0	0	0	0 RTS

ASŘ celkem

3 858,92

