

Kupní smlouva

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami

prodávající:

Obec Opařany IČ: 00252638, zapsaná v katastru nemovitostí na adrese Opařany 30
391 61 Opařany, jednající starostou obce Ing. Petrem Diartem

kupující:

manželé:

I.

Prodávající Obec Opařany je na základě vkladu V 11 1007/1999 s právními účinky vkladu k 29.3.1999 a na základě zák.č. 172/1991 Sb. až dosud vlastníkem mimo jiného nemovitostí zapsaných na LV č. 10001 pro obec Opařany, kat.úz.Podboří vedeném Katastrálním úřadem pro JČ kraj, Katastrální pracoviště Tábor jako:

B Nemovitosti

pozemky

parcela	výměra m ²	druh pozemku	zp.využití	zp.ochrany
st.73	420	zast.plocha a nádvoří		
737/7	390	ostatní plocha	jiná plocha	
737/8	219	zahrada		zem.půdní fond
737/10	71	zahrada		zem.půdní fond

budovy

část obce	č.budovy	zp.využití	typ budovy	zp.ochrany	na parcele
Podboří	čp.64	bydlení			st.73

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícím shora uvedené nemovitosti v kat.úz. Podboří, tedy st. 73 a dům čp. 64 na této parcele stojící, p.č. 737/7, 737/8, 737/10 se všemi vedlejšími stavbami, součástmi a příslušenstím, zejména s dřevěnou kolnou, přístřeškem, oplocením, přípojkami el.proudu, vody ze studní, žumpy a kanalizace do žumpy; dvěma studnami a kompletním technickým vybavením pro rozvod elektřiny a vody u těchto dvou studní; zpevněnými plochami, vše v těch hranicích, jak věci jako vlastník užíval nebo užívat byl oprávněn za vzájemně ujednanou kupní cenu **800.000,- Kč (slovy osm settisíckorun českých)**. Kupující nemovitosti za tuto kupní cenu do společného jmění manželů za podmínek této smlouvy kupují.

III.

Kupní cena **800.000,- Kč** se podle výslovného ujednání této smlouvy uhradí takto:

- Již před podpisem této listiny prodávajícím složili kupující částku **200.000,- Kč** na depositní účet JUDr.Bohumíra Procházky advokáta v Táboře, účet č. **7012020027/5500** u Raiffeisenbank, a.s., pobočka v Táboře s příkazem, aby tato částka byla vyplacena prodávajícímu do jednoho týdne poté, co bude JUDr.Bohumíru Procházce, advokátu v Táboře předložena tato kupní smlouva s vyznačením zápisu vkladu do katastru nemovitostí.