

Z Á P I S č. 7

z jednání Zastupitelstva obce Opařany konaného ve středu 16. března 2016 od 17.30 hodin v Kulturním domě „Kovárna“ v Nových Dvorech č.p. 20.

Přítomni : Mgr. Kravar, Mgr. Jelínek, p. Kotrba, Kodad, Burian, Mgr. Řezáčová, p. Stejskal,
Bc. Shorná, p. Mácha, Vrkoč, Falada, Sadilová, Kocourek, Krlín
p.Glotzová – příchod 17.45
Omluveni : ----
Neomluveni : ----

Návrh programu :

- 1) Rozpočtové změny č.03/2016
- 2) Rozdělení příspěvků na činnost místním spolkům a organizacím
- 3) Žádosti o dotace pro zásahovou jednotku SDH obce Opařany
- 4) Majetkoprávní vztahy
- 5) Různé
- 6) Diskuze
- 7) Závěr

Jednání zastupitelstva obce (ZO) zahájila a řídila starostka obce paní Mgr. Blanka Řezáčová. Určila zapisovatele zápisu pana Mgr. Jiřího Kravara a ověřovatele zápisu pana Josefa Stejskala a pana Luboše Kocourka. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Po té požádala ověřovatele zápisu č. 6 ze dne 16. prosince 2016 pana Milana Kodada a pana Stanislava Kotrbu o vyjádření, zda byly k zápisu nějaké připomínky – bylo sděleno, že žádné připomínky nebyly. Přítomné hosty a členy zastupitelstva obce seznámila s navrženým programem, který byl schválen všemi hlasy přítomných členů zastupitelstva obce (dále jen ZO).

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 102/07/16

Návrh programu

schválilo

navržený program zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce projednalo:

- 1) Rozpočtové změny č. 03/2016.

➤ Rozpočtové změny č. 03/2016 (viz. příloha č. 1 – Rozpočtové změny č. 03/16).

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 103/07/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

rozpočtové změny č. 03/2016 (viz. příloha č. 1 – Rozpočtové změny č. 03/16).

17.45 hod se dostavila p. Glotzová

- 2) Rozdělení příspěvků na činnost místním spolkům a organizacím (viz. příloha č. 2 – Návrh na rozdělení příspěvků na činnost místním organizacím a spolkům pro rok 2016).

- rozdělení příspěvků na činnost zájmových organizací a spolků na rok 2016.

Výsledek hlasování:

zdržel se

p. Glotzová, Sadilová

pro

ostatní přítomní členové ZO

Číslo usnesení
ZO 104/07/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

rozdělení příspěvků na činnost zájmových organizací a spolků na rok 2016. Rezervu převést na mimořádnou akci (viz. příloha č. 2 – Návrh na rozdělení příspěvků na činnost místním organizacím a spolkům pro rok 2016).

-
- 3) Žádosti o dotace pro zásahovou jednotku SDH obce Opařany.

- Žádosti o dotace pro zásahovou jednotku SDH Opařany.
- a) přepravný automobil
 - b) hasičská cisterna

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 105/07/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

Žádosti o dotace pro zásahovou jednotku SDH Opařany.

4) Majetkoprávní vztahy

- prodej pozemkové parcely č. 642/16 – orná půda o výměře 13 m², v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, a to za nejvyšší nabídkovou cenu, minimálně však za kupní cenu ve výši 50,- Kč / 1 m². Nejvyšší nabídku podala společnost EFAFLEX – CZ, s.r.o., IČ 63 27 13 71, se sídlem Olší 55, 391 61 Opařany, a to cenu ve výši 100,- Kč / 1 m²,

Záměr obce s prodejem předmětné nemovitosti byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na elektronické úřední desce na webových stránkách obce Opařany www.oparany.cz v době od 15. února 2016 do 02. března 2016.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 106/07/16

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

prodej pozemkové parcely č. 642/16 – orná půda o výměře 13 m², v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, společnosti EFAFLEX – CZ, s.r.o., IČ 63 27 13 71, se sídlem Olší 55, 391 61 Opařany, a to za nejvyšší nabídkovou cenu ve výši 100,- Kč / 1 m²,

-
- po provedené rekonstrukci mostu č. 10549-1 v Podboří bylo investorem vyhotoveno skutečné zaměření stavby po dokončení - GP č. 165-358/2015. Podle tohoto GP se některé části obecních pozemků staly součástí silnice III. třídy č. 10549. Jedná se o nově utvořené pozemkové parcely č. 1381/2 – ostatní plocha, silnice o výměře 56 m², č. 1381/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 48 m², č. 1381/4 – ostatní plocha, silnice o výměře 31 m² a č. 1381/5 – ostatní plocha, silnice o výměře 42 m², vše v obci Opařany, k. ú. Podboří.

Výše uvedené nově utvořené pozemkové parcely je potřeba bezúplatně převést na vlastníka silnice III. třídy č. 10549, čili na Jihočeský kraj.

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení

ZO 107/07/16

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

- zveřejnit záměr obce Opařany s bezúplatným převodem (darováním) nově utvořených pozemkových parcel č. 1381/2 – ostatní plocha, silnice o výměře 56 m², č. 1381/3 – ostatní plocha, silnice o výměře 48 m², č. 1381/4 – ostatní plocha, silnice o výměře 31 m² a č. 1381/5 – ostatní plocha, silnice o výměře 42 m², vše v obci Opařany, k. ú. Podboří, vlastníkově silnice III. třídy č. 10549 Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

-
- Usnesením ZO č. 95/06/15 ze dne 16. prosince 2015 byla odložena žádost pana Ing. Vojtěcha Brandštýla, bytem Opařany 297 o odprodej části pozemkové parcely č. 1622 – ostatní plocha, jiná plocha v obci a k. ú. Opařany, která se nachází před domem č. p. 297 v Opařanech.

Předmětné místo byli osobně (nezávisle na sobě) prohlédnout starostka i místostarosta a oba dva navrhuji požadované části pozemku neprodávat. V roce 2009 o prodej části pozemku žádal i vlastník sousedního objektu č. p. 15 (paní Burdová) a prodej pak byl zamítnut. Důvodem zamítnutí je potřeba výše uvedené pozemkové parcely pro případné vedení inženýrských sítí (kanalizace, vodovod), které by v případě realizace musely být uloženy v části přilehlé místní komunikace III. třídy č. 16c a částečně i ve stávajícím zeleném pruhu mezi touto komunikací a objekty č. p. 15 a 297, čili v předmětné části pozemku požadovaného odkupu.

Výsledek hlasování:

všichni pro odložení na příští ZO

Číslo usnesení

ZO 108/07/16

Majetkoprávní vztahy

Zastupitelstvo Obce Opařany

odložilo

žádost pana Ing. Vojtěcha Brandštýla, bytem Opařany 297 ohledně odprodeje části pozemkové parcely č. 1622 v obci a k. ú. Opařany, z důvodu potřeby pozemku pro vedení případných podzemních inženýrských sítí.

5) Různé

-
- Smlouvu č. 1030030628/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/3, 370 49 České Budějovice (kabelové rozvody NN v Podboří, část Karlov – Lizna, p.č. 159/1).

Výsledek hlasování:

všichni pro

Číslo usnesení
ZO 109/07/16

Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

schválilo

Smlouvu č. 1030030628/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/3, 370 49 České Budějovice (kabelové rozvody NN v Podboří, část Karlov – Lizna, p.č. 159/1).

Různé

- Žádost ze dne 01.03.2016 č.j. OBOP-166/2016 společnosti BA-VA farma s.r.o., Olší 39 a BioAktiv CZ, s.r.o., Bořivojova 878/35, 130 00 Praha 3 – Žižkov o provedení změny územního plánu obce Opařany. Na vědomí občanům o změně územního plánu – p.Adam.
- Vyúčtování ČEVAK a.s. – doplatek nájemného ve výši 171.886,-Kč, tato částka se využije na opravu vodovodního řádu.
- Možnosti dalšího využití objektu Nové Dvory č.p. 1 (Jednota).

6) Diskuze

- p. Vrkoč – podpora občanů Nových Dvorů, aby Nové Dvory č.p. 1 bylo pronajato SDH Nové Dvory
- p. Sadilová – podpora občanů Nových Dvorů, aby Nové Dvory č.p. 1 bylo pronajato SDH Nové Dvory
- p. Shorná – jak se dořeší obytná část Nové Dvory č.p.20
- p. Adam – nechá se stavebně oddělit obytná část od občanského vybavení
- p. Kotrba – lepší způsob nechat spojenou „Kovářnu“ s obytnou částí Nové Dvory č.p. 20
- p. Mertl – zastal se názoru občanů Nových Dvorů
- p. Glotzová – zastala se názoru občanů Nových Dvorů
- p. Kodad – zastal se názoru občanů Nových Dvorů
- p. Mácha – zastal se názoru občanů Nových Dvorů
- p. Špindlerová – postavila se za názor občanů Nových Dvorů
- ZO pověřuje RO zveřejnit záměr s pronájmem s objektem Nové Dvory č.p. 1
- ZO schvaluje oddělit bytový prostor od občanské Nové Dvory č.p. 20
- p. Kotrba – oprava mostu a silnice 2017 – příslib od Jč Kraje
proplácení brigádnických hodin

- p. starostka – RO připravuje pravidla na proplácení
- p. Kotrba – prodloužení kanalizace směr Podboří
- p. starostka – problém s vedením trasy kanalizace
- p. Shorná – veřejný rozhlas
- p. starostka – záleží na získání dotace květen – červen 2016
- p. Sadilová – statistika odchytu, uvést telefon na pracovníka
- p. starostka – v průměru 3-5 psů
- p. Sadilová – akce bylinkář, nebylo posláno infokanálem
- p. starostka – byly vyvěšeny plakáty – OÚ, Jednota, Dekoratex, pořadatel požadoval skupinu cca 10 lidí
- p. Mácha – dotace na požární nádrž Skřýchov
- p. starostka – je podána žádost o dotaci
- p. Vrkoč – chodníky
- p. starostka – chodníky směr „Pila – Jednota“ poslaná žádost o dotaci, směr „S a J“ vyřizuje se žádost o dotaci
- p. Hořejší – ucpaná kanalizace
- p. Adam – propadlé roury a kanál se musí vyčistit
- p. Břicháček – přepad u požární nádrže
- p. Adam – čeká se na nabídku – výměna trubek
- p. Barešová – poslala jsem příspěvek do zpravodaje, ale článek nebyl vydán
- p. starostka – o tom nemám žádnou informaci, zajistím nápravu
- p. Samec – propustek v Oltyni
- p. Adam – podá se opět žádost
- p. Koblic – oprava světla Nové Dvory č.p. 43
- p. Adam – zajistíme opravu

7) Závěrem starostka obce poděkovala všem přítomným zastupitelům za účast.

Jednání ukončeno v 19.30 hodin.

Zapsal: Mgr. Jiří Kravar

Ověřovatelé : Josef Stejskal
Luboš Kocourek

Mgr. Blanka ŘEZÁČOVÁ
starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

23 -03- 2016

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

23 -03- 2016

OBECNÍ ÚŘAD OPAŘANY

391 61 Opařany 30

(2)

OBECNÍ ÚŘAD OPAŘANY

391 61 Opařany 30

(2)

Sejmuto z úřední desky OÚ:

Sejmuto z elektronické úřední desky