

USNESENÍ

z jednání č. 19 Zastupitelstva obce Opařany konaného ve středu 8. prosince 2021 od 18.00 hodin v zasedací místnosti OÚ Opařany

ZO 302/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** program 19. zasedání Zastupitelstva obce Opařany

ZO 303/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **vzalo na vědomí** schválená rozpočtová opatření č. 6 - 11/21

ZO 304/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** rozpočet obce Opařany na rok 2022 jako schodkový. Příjmy jsou plánovány ve výši 28.669.500,- Kč a výdaje ve výši 62.662.365,- Kč. Schodkový rozpočet obce Opařany na rok 2022 v paragrafovém členění bude kryt z přebytku roku 2020.

ZO 305/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** střednědobý rozpočtový výhled obce Opařany na období 2023 – 2024.

ZO 306/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo**

- a) rozpočet ZŠ a MŠ Opařany na rok 2022 jako vyrovnaný
- b) střednědobý rozpočtový výhled ZŠ a MŠ Opařany na období 2023 – 2024

ZO 307/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** návrh nákladů rozpočtu ZŠ a MŠ Opařany na rok 2022

ZO 308/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** cenu vodného a stočného pro rok 2022 v následující výši:

- vodné 57,87 Kč / 1 m³, vč. DPH
- stočné 38,85 Kč / 1 m³, vč. DPH

ZO 309/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** plán investic vodohospodářského majetku – Aktualizace pro rok 2022

ZO 310/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 - 2031 – Aktualizace 2021

ZO 311/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu veřejného vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Opařany uzavřené dne 23. 9. 2004, ve znění pozdějších dodatků, mezi obcí Opařany, IČ 00252638, se sídlem Opařany 30, 391 61 Opařany a společností ČEVAK a.s., IČ 60849657, Severní 2264/8, 37010 České Budějovice, Obchodní kancelář Tábor, Kosova 2894, 390 02 Tábor, - rozšíření smlouvy o nájmu o provozování kanalizace a ČOV Podboří.

ZO 312/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** prodej nově utvořené pozemkové parcely č.1340/31 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 63 m² v obci Opařany, k. ú. Podboří, oddělené z pozemkové parcely č. 1340/26, a to dle GP č. 120-88/2010 ověřeného dne 30. 10. 2010 pod č. j. 93/2010 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Tábor dne 26. 11. 2010 pod č. j. 1751/10. Prodej bude uskutečněn vlastníkem stavební parcely č. 36/3, s domem č.

p. 19 v obci Opařany, k. ú. Podboří (), za smluvní kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 2.575,- Kč a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Návrh na vklad hradí nabyvatel.

ZO 313/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 1353/8 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 55 m², oddělené z pozemkové parcely č. 1353/1, vše v obci Opařany, k. ú. Podboří, a to dle GP č. 132-40/2011. Prodej bude uskutečněn vlastníku domu č. p. 34 v Podboří (), za smluvní kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.755,- Kč a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Návrh na vklad hradí nabyvatel.

ZO 314/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** prodej nově utvořené pozemkové parcely č. 1353/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 53 m², oddělené z pozemkové parcely č. 1353/1, vše v obci Opařany, k. ú. Podboří, a to dle GP č. 132-40/2011. Prodej bude uskutečněn vlastníku domu č. p. 47 v Podboří (), za smluvní kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m², s připočtením poměrných nákladů za vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.583,- Kč a nákladů za vyhotovení kupní smlouvy. Návrh na vklad hradí nabyvatel.

ZO 315/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** prodej nově utvořeného dílu „a“ o výměře 5 m² odděleného z pozemkové parcely č. 709/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, a to dle GP č. 241-138/2020, který se nachází pod stavbou garáže vlastníka domu č. p. 34 v Olší (), a to za smluvní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m². Návrh na vklad hradí nabyvatel.

ZO 316/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** prodej nově utvořených pozemkových parcel č. 12/2 – vodní plocha, nádrž umělá o výměře 44 m², oddělené z pozemkové parcely č. 12 – vodní plocha, nádrž umělá o výměře 797 m² a č. 701/12 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 32 m², oddělené z pozemkové parcely č. 701/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15165 m², vše v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan, a to dle GP č. 261-42/2021, které se nachází za oplocením domu č. p. 21 v Olší. Prodej bude uskutečněn za smluvní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m², vlastníku domu č. p. 21 v Olší (). Návrh na vklad hradí nabyvatel.

ZO 317/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 116/36 – orná půda o výměře 2120 m², oddělené z pozemkové parcely č. 116/2 – orná půda o výměře 23215 m² (dle GP č. 262-5003/2021), za pozemkovou parcelu č. 540/47 – trvalý travní porost o výměře 3701 m², vše v obci Opařany, k. ú. Olší u Opařan. Směna pozemků bude uskutečněna mezi Královskou kanonií premonstrátů na Strahově, IČ 00415090, Strahovské nádvoří 1/132, Hradčany, 118 00 Praha 1 a Obcí Opařany, IČ 00252638, Opařany 30, 391 691 Opařany.

ZO 318/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** směnu nově utvořené pozemkové parcely č. 78/5 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 16 m² oddělené z pozemkové parcely č. 78/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 514 m² za nově utvořenou pozemkovou parcelu č. 75/3 – zahrada o výměře 43 m² oddělenou z pozemkové parcely č. 75/1 – zahrada o výměře 1798 m², vše v obci a k. ú. Opařany. Směna pozemků bude uskutečněna mezi vlastníky přilehlého objektu č. p. 295 v Opařanech () a Obcí Opařany, IČ 00252638, Opařany 30, 391 61 Opařany. Nově utvořené pozemkové parcely budou směněny bezúplatně a bez doplatku, úhradu GP a přesunutí oplocení uhradí obec Opařany.

ZO 319/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany

- **schválilo** zveřejnění záměru obce Opařany na prodej části pozemkové parcely č. 1394 v obci Opařany, k. ú. Podboří o výměře cca 57 m² pro výstavbu nové trafostanice, za smluvní kupní cenu ve výši 300,- Kč / 1 m², a to společnosti EG. D. a. s., IČ 28085400, Lidická 18573/36, 656 54 Brno. Záměr obce Opařany s prodejem bude zveřejněn až po vyhotovení příslušného GP.
- **předběžně souhlasilo** s odkoupením stávající stavební parcely č. 74 o výměře 9 m² v obci Opařany, k. ú. Podboří pod objektem technické vybavenosti - věžové trafostanice, a to za stejnou kupní cenu dle předchozího bodu. Konečné odkoupení bude schváleno až po odstranění celé stavby a vyhotovení GP, neboť po provedené demolici stávajícího objektu technické vybavenosti (TS) dojde pravděpodobně k přečíslování a změně využití stávající stavební parcely č. 74. Vše v obci Opařany, k. ú. Podboří.

ZO 320/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** zveřejnit záměr obce Opařany na prodej části (cca 109 m²) z pozemkové parcely č. 542/1 – ostatní plocha, jiná plocha v obci Opařany, k. ú. Skrýchov u Opařan, která se nachází za oplocením domu č. p. 10 ve Skrýchově u Opařan, a to za smluvní kupní cenu ve výši 200,- Kč / 1 m². Záměr obce Opařany s prodejem bude zveřejněn až po vyhotovení příslušného geometrického plánu, který uhradí vlastník č. p. 10 ().

ZO 321/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** zveřejnit záměr obce Opařany na směnu pozemkové parcely č. 650/2 – lesní pozemek o výměře 75 m² (), v obci a k. ú. Opařany (LV č. 646) za pozemkové parcely č. 165/47 – vodní plocha, koryto vodního toku umělé o výměře 43 m² a č. 192/75 – vodní plocha, zamokřená plocha o výměře 143 m² v obci Opařany, k. ú. Podboří, které jsou v majetku obce Opařany (LV 10001). Směna by byla provedena bezúplatně a bez doplatku, úhradu vkladu do KN by hradili vlastníci LV 646.

ZO 322/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany

- **revokovalo** usnesení ZO č. 74/09 odst. I písm. h), ze dne 21. září 2009 a zrušit jej v plném rozsahu.
- **schválilo** záměr obce Opařany na vyhotovení geodetického zaměření příjezdové komunikace na Karhanov (Sosniny) k objektům č. p. 321 až 324 a pro následné jednání s vlastníky předmětných nově utvořených pozemkových parcel nabídnout kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m².

ZO 323/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** Vnitřní směrnici č. VS-2/2021 upravující zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Opařany, IČ 00252638, s účinností od 1. ledna 2022.

ZO 324/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** Vnitřní směrnici č. VS-3/2021, statut sociálního fondu obce Opařany.

ZO 325/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **jmenovalo**

- Hlavní inventarizační komisi pro rok 2021 ve složení:

Předseda	-	Oldřich SADIL
Člen	-	Ing. Lucie FUKA KOLÁŘOVÁ
Člen	-	Ing. Jan KOLÁŘ
Člen	-	Stanislav KOTRBA

- Dílčí inventarizační komisi pro rok 2021 ve složení:

Předseda	-	Vladimír ADAM
Člen	-	Karel HAVEL
Člen	-	Bc. Blanka SHORNÁ
Člen	-	Ing. Michal DONČUK

ZO 326/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo**

- 1) Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zajištění provozu sběrného dvora obce Opařany, uzavřené mezi společnostmi RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364 Praha, provozovna Tábor, se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor a obcí Opařany, IČ 00252638, se sídlem Opařany 30, 391 61 Opařany.
- 2) Uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě ze dne 30. 06. 2008 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady, uzavřené mezi společnostmi RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364 Praha, provozovna Tábor, se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor a obcí Opařany, IČ 00252638, se sídlem Opařany 30, 391 61 Opařany.
- 3) Uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě ze dne 28. 01. 2011 o poskytnutí služeb v oblasti nakládání s odpady (separované odpady), uzavřené mezi společnostmi RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364 Praha, provozovna Tábor, se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor a obcí Opařany, IČ 00252638, se sídlem Opařany 30, 391 61 Opařany.
- 4) Podání žádosti na společnost RUMPOLD s.r.o., IČ 61459364 Praha, provozovna Tábor, se sídlem Kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor o uplatnění slevy na poplatku za ukládání odpadu na skládku dle zákona č. 542/2020 Sb.

ZO 327/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2022 na akci s názvem "Dětské hřiště v obci Opařany" na Ministerstvo pro místní rozvoj, do podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku a zároveň bere na vědomí Výzvu k podávání žádostí a Zásady podprogramu pro poskytování dotací k této akci.

ZO 328/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo**

- 1) investiční záměr Obce Opařany na opravu objektu márnice na stavební parcele č. 80 (původně na p. p. č. 605) v k. ú. Nové Dvory u Opařan.
- 2) podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Oprava objektu márnice na stavební parcele č. 80 (původně na p. p. č. 605) v k. ú. Nové Dvory u Opařan z Ministerstva zemědělství, programu 129 660 – Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků pro rok 2022.

ZO 329/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **schválilo** podání žádosti o dotaci

- 1) z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022 na **nákup techniky k údržbě veřejného prostranství**
- 2) z programu Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské struktury, a to z:
 - opatření č. 1 „Výstavba a obnova kanalizací“ na **realizaci kanalizace v úseku od čp. 5 po čp. 268 v Opařanech**
 - opatření č. 2 „Výstavba a obnova vodovodů, souvisejících objektů a úpraven vod“ na **realizaci vodovodu u ZŠ**
- 3) z programu Podpora oprav a rekonstrukcí místních komunikací na **opravu části chodníku 1d dle pasportu komunikací, a to v úseku od čp. 5 po čp. 268 v Opařanech**

4) z programu Rozvoj venkova a krajiny (opatření č. 4 – Výsadba klimatické zeleně) na **obnovu třešňovky v Oltyni**

5) Investiční dotace **pro jednotky SDH** obcí Jihočeského kraje

ZO 330/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **vzalo na vědomí** zprávu kontrolního výboru ZO Opařany ze dne 25. listopadu 2021.

ZO 331/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **vzalo na vědomí** předložený návrh akcí na střelnici v Opařanech v roce 2022.

ZO 332/19/21

Zastupitelstvo Obce Opařany **rozhodlo** oslovit vlastníky pozemkových parcel č. 209, 208/2, 208/1, 192/2, 192/55, 192/51, 192/1, 192/30, 204/2, 204/1, 203/1, 203/2, 202, 201, 200, 199, 198, 197, 196, 195, 194/2, 194/1, 193, 192/31, 189/2 a 189/1 v obci a k. ú. Opařany ohledně prodeje jejich pozemků do vlastnictví obce Opařany za smluvní kupní cenu ve výši 100,- Kč / 1 m²

Ing. Andrea Rucká
starostka obce

Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

15 . 12 . 2021

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

15 . 12 . 2021

OBE CNÍ ÚŘAD OPAŘANY
391 61 Opařany 30
(2)

OBE CNÍ ÚŘAD OPAŘANY
391 61 Opařany 30
(2)

Sejmuto z úřední desky OÚ:

Sejmuto z elektronické úřední desky:

S ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného usnesení upraven.

