

## Z Á P I S č. 9

z jednání Zastupitelstva obce Opařany konaného ve středu 14. září 2016 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Opařany.

---

Přítomni : Mgr. Kravar, p. Kotrba, Kodad, Burian, Mgr. Řezáčová, p. Stejskal,  
Bc. Shorná, p. Mácha, Vrkoč, Falada, Sadilová, Kocourek, Glotzová  
Omluveni : Mgr. Jelínek, p. Králín  
Neomluveni : ----

### Návrh programu :

- 1) Rozpočtové změny č. 11/2016
- 2) Výběrové řízení „Technika pro jednotku SDH obce Opařany – Dopravní automobil v provedení „Z“
- 3) Výběrové řízení „Technika pro jednotku SDH obce Opařany – Cisternová automobilová stříkačka pro VH
- 4) OZV č. 1/2016, o nočním klidu
- 5) OZV č. 2/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využití a odstraňování komunálních odpadů
- 6) Majetkoprávní vztahy
- 7) Různé
- 8) Diskuze
- 9) Závěr

Jednání zastupitelstva obce (ZO) zahájila a řídila starostka obce paní Mgr. Blanka Řezáčová. Určila zapisovatele zápisu pana Mgr. Jiřího Kravara a ověřovatele zápisu pana Josefa Stejskala a pana Jiřího Vrkoče. Konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a tím je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Po té požádala ověřovatele zápisu č. 8 ze dne 15. června 2016 paní Oldřišku Sadilovou a pana Milana Kodada o vyjádření, zda byly k zápisu nějaké připomínky – bylo sděleno, že žádné připomínky nebyly. Přítomné hosty a členy zastupitelstva obce seznámila s navrženým programem, který byl schválen všemi hlasy přítomných členů zastupitelstva obce (dále jen ZO).

Výsledek hlasování:

všichni pro

<b>Číslo usnesení</b>
-----------------------

<b>ZO 121/09/16</b>
---------------------

### **Návrh programu**

**schválilo**

navržený program zasedání zastupitelstva obce.

Zastupitelstvo obce projednalo:

- 1) Rozpočtové změny č. 11/2016 (viz. příloha č. 1 – Rozpočtové změny č. 11/2016).

Výsledek hlasování:

všichni pro

<b>Číslo usnesení</b>
-----------------------

<b>ZO 122/09/16</b>
---------------------

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

rozpočtové změny č. 11/2016 (viz. příloha č. 1 – Rozpočtové změny č. 11/2016).

---

2) Výběrové řízení „Technika pro jednotu SDH obce Opařany – Dopravní automobil v provedení „Z“

- a) Vyloučení uchazeče CB AUTO a.s., Dr. Milady Horákové 1477, České Budějovice pro nesplnění kvalifikace. Uchazeč neprokázal a nesplnil kvalifikaci požadovaným způsobem.
- b) Zhotovitele akce KOBIT-THZ s.r.o., Tovární 123, Slatiňany s cenou 1 280 000,-Kč.

Výsledek hlasování: zdržel se p.Glotzová  
pro ostatní přítomní členové ZO

Číslo usnesení
ZO 123/09/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

- a) Vyloučení uchazeče CB AUTO a.s., Dr. Milady Horákové 1477, České Budějovice pro nesplnění kvalifikace. Uchazeč neprokázal a nesplnil kvalifikaci požadovaným způsobem.
- b) Zhotovitele akce KOBIT-THZ s.r.o., Tovární 123, Slatiňany s cenou 1 280 000,-Kč.

---

3) Výběrové řízení „Technika pro jednotku SDH obce Opařany – Cisternová automobilová stříkačka pro VH“ – KOBIT-THZ s.r.o., Tovární 123, Slatiňany, za cenu 5 890 000,-Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: všichni pro

Číslo usnesení
ZO 124/09/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo zhotovitele**

akce „Technika pro jednotku SDH obce Opařany – Cisternová automobilová stříkačka pro VH“ – KOBIT-THZ s.r.o., Tovární 123, Slatiňany, za cenu 5 890 000,-Kč bez DPH.

---

4) OZV č. 1/2016, o nočním klidu

Výsledek hlasování: všichni pro

Číslo usnesení
ZO 125/09/16

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

OZV č. 1/2016, o nočním klidu

---

- 5) OZV č. 2/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Výsledek hlasování:

proti p.Stejskal  
pro ostatní přítomní členové ZO

<b>Číslo usnesení</b>
<b>ZO 126/09/16</b>

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

OZV č. 2/2016, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

---

- 6) Majetkoprávní vztahy

- žádost o prodej spoluvlastnických podílů obce Opařany (1/2) na pozemkových parcelách č. 1134/50 a 1134/112 v obci a k. ú. Opařany

Záměr obce s prodejem spoluvlastnických podílů předmětných nemovitostí byl řádně zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Opařany a na elektronické úřední desce na webových stránkách obce Opařany [www.oparany.cz](http://www.oparany.cz) v době od 15. srpna 2016 do 31. srpna 2016.

Během zákonné doby vyvěšení záměru obce Opařany s prodejem spoluvlastnických podílů Opařany na pozemkových parcelách č. 1134/50 a 1134/112 v obci a k. ú. Opařany byla doručena nabídka pana Ing. Miloše Legáta, vlastníka sousední pozemkové parcely č. 1134/59 s objektem č. p. 186, který za odkoupení nabízí vyšší částku, než která byla zveřejněna v záměru obce s prodejem.

Na jednání RO Opařany č. 34 ze dne 31. srpna 2016 byla tato záležitost projednávána a bylo konstatováno, že by se spoluvlastnické podíly obce Opařany na pozemkových parcelách č. 1134/50 a 1134/112 v obci a k. ú. Opařany měly prodat tomu žadateli, ke kterému objektu v minulosti pozemky patřily. Obec Opařany je do svého spoluvlastnictví získala na základě zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku ČR do vlastnictví obcí. RO doporučuje požádat Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor o zjištění přechozích vlastníků pozemkových parcel č. 1134/50 a 1134/112 v obci a k. ú. Opařany a dále i příslušných listin, z kterých by bylo patrné, na jakém základě se spoluvlastníkem stala Česká republika, z které byl převod proveden na obec Opařany.

Z výše uvedených důvodů proto RO doporučilo ZO záměr obce s prodejem odložit na některé z příštích jednání ZO a prodej po té uskutečnit tomu žadateli, k jehož nemovitostem historicky pozemky patřily.

Dne 8. 9. 2016 paní Marie Hesková doplnila svojí žádost ze dne 29. 4. 2016 o dokument „Kopie darovací smlouvy“, který dokládá, že původním vlastníkem výše uvedených pozemkových parcel byla paní Anna Pelichová, bytem Opařany 38, která své podíly darovala bezúplatně ONV v Táboře (dne 4. 8. 1977) na stavbu příjezdové cesty. ONV v Táboře pak Hospodářskou

smlouvou ze dne 15. 8.1977 převedl tyto podíly na MNV Opařany. Z výše uvedeného vyplývá, že obě pozemkové parcely v minulosti vždy patřily k domu č. p. 38, jehož vlastníkem je nyní paní Marie Hesková.

Na základě doplněných skutečností bylo přistoupeno k hlasování pro prodej podílů na výše uvedených pozemkových parcelách paní Marii Heskové, bytem Opařany 38, 391 61 Opařany.

Výsledek hlasování: zdržel se p.Burian  
pro ostatní přítomní členové ZO

<b>Číslo usnesení</b>
<b>ZO 127/09/16</b>

### **Majetkoprávní vztahy**

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

prodej spoluvlastnických podílů obce Opařany (1/2) na pozemkových parcelách č. 1134/50 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 240 m<sup>2</sup> a č. 1134/112 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 119 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Opařany paní Marii Heskové, bytem Opařany 38, 391 61 Opařany, a to za smluvní cenu ve výši 80,- Kč / 1 m<sup>2</sup>.

- 
- Návrh na uzavření smlouvy o věcném břemeni č.TA-014330038471/001, Olší – Bio Aktiv, kabel NN

Výsledek hlasování: všichni pro

<b>Číslo usnesení</b>
<b>ZO 128/09/16</b>

### **Majetkoprávní vztahy**

Zastupitelstvo Obce Opařany

**schválilo**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. „TA-014330038471/001, Olší – Bio Aktiv, kabel NN“, mezi společnostmi E. ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 3,70 49 České Budějovice a obcí Opařany, IČ 00252638, se sídlem Opařany 30, 391 61 Opařany a pověřilo starostku obce k jejímu podpisu.

---

### 7) Různé

- Osazení obrubníků podél hlavní silnice I/29 v rámci probíhající rekonstrukce. (viz. příloha č. 2 – Vícepráce Opařany).

Výsledek hlasování: všichni pro

## Různé

Zastupitelstvo Obce Opařany

### schválilo

osazení obrubníků podél hlavní silnice I/29 v rámci probíhající rekonstrukce. (viz. příloha č. 2 – Vícepráce Opařany).

Starostka informovala:

- o nové metodické pomůcce k zákonu č. 204/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 200/1990 Sb., o přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 269/1994 Sb., o rejstříku trestů, ve znění pozdějších předpisů, a některé další zákony.
- o dotacích na chodníky S a J v Opařanech.
- o dotaci na dětské hřiště Skrýchov u Opařan a Oltyně, jsme náhradníci s pořadovým č. 73 a čekáme na vyzvání pro realizaci
- o dostavení zástupce ČEVAKU na příští ZO.

### 8) Diskuze

- Proběhla diskuze, veškeré dotazy byly zodpovězeny na místě.
- Během diskuze předala p.Jana Vaněčková žádost o změnu dopravního značení.

### 9) Závěrem starostka obce poděkovala všem přítomným zastupitelům za účast.

Jednání ukončeno v 19.15 hodin.

Zapsal: Mgr. Jiří Kravar

Ověřovatelé : Josef Stejskal  
Jiří Vrkoč

  
Mgr. Blanka ŘEZÁČOVÁ  
starostka obce

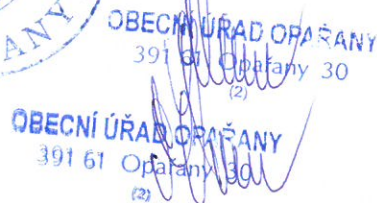


Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

21-09-2016

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:

21-09-2016



Sejmuto z úřední desky OÚ:

Sejmuto z elektronické úřední desky